

SZKOLENIE ONLINE (LIVE STREAMING) WYMIAR I REALIZACJA PODATKÓW LOKALNYCH W 2021 R. – ANALIZA PROBLEMÓW WYMIAROWYCH I POWYMIAROWYCH

TERMIN: 28 STYCZNIA 2021 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)

PROWADZACY:

DR HAB. BOGUMIŁ PAHL, PROF. UWM – profesor nadzwyczajny w Katedrze Prawa Finansowego na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, absolwent Wydziału Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, specjalizuje się w zakresie prawa podatkowego, a w szczególności w problematyce podatków i opłat samorządowych, autor licznych opracowań z zakresu prawa podatkowego (monografii, głos, artykułów, opinii), doradca instytucji samorządowych, członek Stowarzyszenia Centrum Informacji i Organizacji Badań Finansów Publicznych i Prawa Podatkowego Krajów Europy Środkowej i Wschodniej, członek Zespołu Ekspertskiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego.

W TRAKCIE SZKOLENIA ODPOWIEDZI NA PYTANIA W FORMIE CZATU BĘDZIE UDZIELAŁ:

PROF. DR HAB. MARIUSZ POPLAWSKI – pracownik Katedry Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, w latach 2005-2011 członek Kolegium RIO w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertskiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor kilkudziesięciu publikacji z tego zakresu. Członek Stowarzyszenia Centrum Informacji i Organizacji Badań Finansów Publicznych i Prawa Podatkowego Krajów Europy Środkowej i Wschodniej, Członek Zespołu Ekspertskiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego.

KOSZT: 400 zł* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej)

KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 350 zł* (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

Zasadniczym celem szkolenia jest szczegółowe omówienie problemów związanych z wymiarem i poborem podatków lokalnych w 2021 r. z uwzględnieniem najnowszych zmian w tzw. „ustawie antycovidowej” (tarcza 6.0). Krok po kroku przedstawione zostaną poszczególne procedury wymiaru oraz zasady weryfikacji deklaracji składanych przez podatników, w tym również przez kościelne osoby prawne (np. parafie).

Szczegółowej analizie poddane zostaną m.in. zasady wymiaru podatków lokalnych indywidualnym podatnikom, współwłaścicielom, przedsiębiorcom czy też tryb postępowania gminnego organu podatkowego w przypadku śmierci podatnika będącego osobą fizyczną.

Nadto poruszone zostaną zasady opodatkowania majątku gminnego oraz wiele innych problemów związanych z realizacją podatków lokalnych z uwzględnieniem najnowszego orzecznictwa sądów administracyjnych.

W związku ze składanymi przez przedsiębiorstwa energetyczne wnioskami o stwierdzenie nadpłat i korektami deklaracji, podjęta zostanie również tematyka opodatkowania łączników sterowanych zdalnie instalowanych na liniach napowietrznych średniego napięcia.

Uzupełnieniem wykładu będzie CZAT podatkowy, na którym będzie można uzyskać odpowiedź na zadane pytanie. Można, je także zgłaszać przed szkoleniem wysyłając na adres mailowy:
kontakt@taxpress.com.pl

Uczestnicy szkolenia otrzymają **OBSZERNE MATERIAŁY SZKOLENIOWE** w formie elektronicznej, w tym:

- prezentację obejmującą problematykę objętą zakresem szkolenia,
- zapis czatu,
- wzory ponad 40 pism procesowych (postanowień, wezwań, decyzji), które są niezbędne do wymiaru i poboru podatków: od nieruchomości, rolnego, leśnego, od środków transportowych oraz opłat lokalnych (PEŁNY WYKAZ NA KOŃCU OFERTY).

PROGRAM SZKOLENIA:

- I. Wpływ zmian przepisów w tzw. ustawie antycovidowej (Tarcza 6.0) na wymiar podatków lokalnych:**
 - czy najnowsze zmiany przepisów (Tarcza 6.0.) wpłyną na zasady wymiaru podatków lokalnych w 2021 r.?
 - na czym polega wstrzymanie załatwienia terminów spraw podatkowych?
 - czy organ podatkowy zobowiązany jest wstrzymywać wymiar podatków lokalnych w 2021 r.?
- II. Wymiar podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego osobom fizycznym:**
 - 1. Wymiar podatków indywidualnym podatnikom:**
 - kwota najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru obowiązująca w 2021r.;
 - tryb corocznego wymiaru podatków lokalnych;
 - brak informacji na podatek a czynności podejmowane przez organ podatkowy;
 - zasady wydawania decyzji podatkowych w przypadku spraw spornych;
 - czy organ podatkowy może wydać decyzję wymiarową na 2021 r. w przypadku gdy toczy się jeszcze sprawa podatkowa za 2020 r. lub poprzednie lata podatkowe?
 - ulga inwestycyjna a wymiar podatków lokalnych w 2021 r.;
 - zwolnienie i ulga z tytułu nabycia a decyzje wymiarowe;
 - czy decyzje podatkowe może doręczać sołtys?
 - 2. Wymiar podatków lokalnych współwłaścicielom:**
 - odrębność przedmiotu opodatkowania stanowiącego współwłasność;
 - zasady odpowiedzialności solidarnej;
 - wymiar podatków lokalnych w sytuacji gdy jeden ze współwłaścicieli korzysta ze zwolnienia od podatku od nieruchomości;
 - konsekwencje prawne złożenia informacji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny tylko przez jednego ze współwłaścicieli;
 - doręczanie decyzji współwłaścicielom.
 - 3. Wymiar podatków lokalnych w formie łącznego zobowiązania podatkowego:**
 - w jakich przypadkach organ podatkowy dokonuje wymiaru łącznego zobowiązania podatkowego;
 - czy podatnikowi podatku od nieruchomości i podatku rolnego, który posiada grunty zwolnione od podatku rolnego (np. użytki rolne RV) należy wymierzyć podatek w formie łącznego zobowiązania pieniężnego?
 - czy nakaz płatniczy powinien być wystawiony na wszystkich współwłaścicieli?
 - czy organ podatkowy powinien doręczyć decyzje na łączne zobowiązanie pieniężne wszystkim współwłaścicielom?
 - 4. Wymiar podatków lokalnych osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą:**
 - czy podatnikowi prowadzącemu działalność gospodarczą można wydać odrębną decyzję wymiarową na majątek związany z prowadzoną działalnością gospodarczą?
 - jak „rozdzielić” opodatkowanie majątku osoby fizycznej (przedsiębiorcy) – kiedy stosujemy najwyższe stawki podatkowe, a w jakich przypadkach stawki pozostałe?
 - jak opodatkować grunty i budynki niewykorzystywane przez pewien okres do wykonywania działalności gospodarczej?
 - wynajem mieszkań (domów) a stawki podatku od nieruchomości w decyzjach wymiarowych.
 - opodatkowanie gruntów i budynków wykorzystywanych na tzw. „agroturystykę”.
- III. Wymiar podatków lokalnych w przypadku śmierci podatnika:**
 - jak ma postąpić organ podatkowy w sytuacji gdy podatnik zmarł i nie ma jeszcze ustalonych spadkobierców?
 - czy potencjalnych spadkobierców można uznać za posiadaczy samoistnych?

- w jakich przypadkach należy „wstrzymać się” z wymiarem podatków lokalnych obejmujących majątek zmarłego?
- od jakiego momentu należy opodatkować spadkobierców?
- jak postąpić gdy podatnik umrze przed doręczeniem decyzji wymiarowej na 2021 r.?
- w jakich przypadkach należy zawiesić postępowanie podatkowe?
- jak postąpić gdy spadkobiercy nie chcą przeprowadzić postępowania spadkowego i nie płacą podatków lokalnych?

IV. Inkaso podatków lokalnych w okresie pandemii

- czy trzeba było wyznaczać inkasentów podatków i opłat lokalnych na 2021 r.?
- czy inkaso może być realizowane w czasie pandemii?
- czy inkasent może odmówić poboru podatku w czasie pandemii?
- czy podatnik może odmówić wpłaty należności dla inkasenta?
- czy można „zawiesić” inkaso w związku z pandemią?

V. Realizacja podatków lokalnych od osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osoby prawnej

- prosta spółka akcyjna jako nowy podatnik podatków lokalnych;
- weryfikacja złożonych deklaracji na podatki lokalne;
- czy podatnik może złożyć kilka deklaracji na podatek od nieruchomości?
- jakie działania może podjąć gminny organ podatkowy w ramach czynności sprawdzających?
- zasady korekty deklaracji z urzędu w procedurze czynności sprawdzających;
- dopuszczalność zastosowania kary porządkowej w procedurze czynności sprawdzających w sytuacji gdy podatnik nie składa wyjaśnień w sprawie niezłożenia deklaracji lub wyjaśnień co do poprawności złożonej deklaracji;
- jakie działania należy podjąć gdy czynności sprawdzające nie przyniosą oczekiwanego rezultatu?
- w jakich przypadkach wydajemy postanowienie o wszczęciu postępowania podatkowego w sprawie określenia wysokości zobowiązania podatkowego?
- jak postąpić gdy po wszczęciu postępowania a przed wydaniem decyzji zostanie złożona deklaracja (wadliwa lub prawidłowa);
- czy w trakcie postępowania podatnik może złożyć korektę deklaracji?
- jak należy postąpić gdy w trakcie postępowania podatkowego nastąpi przedawnienie zobowiązania podatkowego?
- elementy decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego.

VI. Zakres zwolnienia kościelnych osób prawnych od podatku od nieruchomości:

- czy kościelne osoby prawne zobowiązane są składać deklaracje na podatek od nieruchomości?
- czy parafie korzystają z całkowitego zwolnienia od podatku od nieruchomości?
- jak należy opodatkować plebanie w której znajdują się sale spotkań i kancelaria parafialna?
- czy cmentarz parafialny podlega opodatkowaniu?
- w jakich sytuacjach należy opodatkować majątek kościołów i innych związków wyznaniowych najwyższymi stawkami podatku od nieruchomości?
- opodatkowanie kościelnych osób prawnych podatkiem rolnym i leśnym?

VII. Opodatkowanie majątku gminnego w 2021 r.:

1. Nieruchomości wyłączone od opodatkowania, czyli to czego gmina nie powinna deklarować do opodatkowania:

- zakres wyłączenia od opodatkowania uregulowany w art. 2 ust. 3 pkt. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- opodatkowanie nieruchomości będących w posiadaniu gminnych jednostek organizacyjnych (m. in. biblioteki gminne, gminne ośrodki kultury, spółki komunalne, samorządowe zakłady budżetowe);
- co z opodatkowaniem gruntu pod budynkiem urzędu gminy w sytuacji gdy znajdują się w nim pomieszczenia użyczone (wynajmowane) innym podmiotom?
- opodatkowanie dróg gminnych;
- użytki rolne będące w posiadaniu gminy.

2. Zakres ustawowego zwolnienia od podatku od nieruchomości:

- które grunty i budynki nie powinny być wykazywane przez gminę w składanej deklaracji na podatek od nieruchomości;
- czy gmina powinna wykazywać do opodatkowania budowle kanalizacyjne i wodociągowe;
- współwłasność gminy i innych podmiotów a deklaracja na podatek składana przez gminę

- czy ze zwolnienia od opodatkowania mogą korzystać lokale mieszkalne stanowiące własność gminy (tzw. mieszkania komunalne);
- czy zwolnienie od podatku obejmuje świetlice wiejskie;
- zwolnienie od podatku a opodatkowanie gruntów i budynków Ochotniczych Straży Pożarnych;
- czy gmina korzysta ze zwolnienia w zakresie gruntu w przypadku gdy umowa dzierżawy dotyczy wyłącznie budynku?

3. Przedmioty opodatkowania, które gmina powinna deklarować do opodatkowania:

- opodatkowanie dróg będących w posiadaniu gminy nie objętych zwolnieniem od podatku;
- spółki komunalne i samorządowe zakłady budżetowe a podatek od nieruchomości;
- opodatkowanie lasów będących w posiadaniu gminy.

VIII. Czy łączniki sterowane zdalnie instalowane na liniach napowietrznych średniego napięcia stanowią przedmiot opodatkowania?

- weryfikacja zasadności składanych korekt deklaracji;
- jak należy zakwalifikować łącznik umieszczony na liniach energetycznych;
- czy organ podatkowy powinien wydawać decyzję stwierdzającą nadpłatę;
- czy wniosek i korekta deklaracji za 2015 r. złożona w grudniu 2020 r. podlega rozpatrzeniu w 2021 r.?

IX. Bieżące problemy związane z realizacją podatków w gminach w świetle najnowszego orzecznictwa sądów administracyjnych:

- opodatkowanie gruntów zajętych na farmy fotowoltaiczne;
- opodatkowanie domów opieki społecznej;
- remont budynku a zasady jego opodatkowania;
- opodatkowanie nowowytbudowanych budynków w 2021 r.;
- opodatkowanie nieruchomości Agencji Mienia Wojskowego;
- opodatkowanie zbiorników;
- udzielanie świadczeń innych niż zdrowotne a stawka podatku od nieruchomości;
- opodatkowanie domków letniskowych;
- zwolnienie od podatku od nieruchomości budynków gospodarczych;
- opodatkowanie bezdotykowych myjni samochodowych.

X. Odpowiedzi na pytania uczestników szkolenia.

LP.	WYKAZ WZORÓW PISM PROCESOWYCH ZAŁĄCZONYCH DO MATERIAŁÓW SZKOLENIOWYCH:
I.	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI:
1.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku od nieruchomości.
2.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania w podatku od nieruchomości.
3.	Postanowienie w sprawie przeprowadzenia oględzin.
4.	Protokół z przeprowadzenia oględzin.
5.	Decyzja określająca wysokość zobowiązania.
6.	Decyzja ustalająca wysokość zobowiązania.
7.	Postanowienie o nałożeniu kary porządkowej.
8.	Postanowienie o wznowieniu postępowania podatkowego.
9.	Decyzja uchylająca decyzję po wznowieniu postępowania.
10.	Decyzja w sprawie zmiany decyzji ostatecznej.
II.	PODATEK ROLNY:
1.	Wezwanie do złożenia deklaracji na podatek rolny.
2.	Wezwanie do złożenia informacji o gruntach.
3.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania w podatku rolnym.

4.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku rolnym.
5.	Wezwanie do złożenia wyjaśnień w przedmiocie sposobu wykorzystywania użytku rolnego.
6.	Zawiadomienie o niezatawieniu sprawy w terminie.
7.	Postanowienie w sprawie wyznaczenia 7-dniowego terminu do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego.
8.	Decyzja określająca zobowiązanie w podatku rolnym.
9.	Decyzja ustalająca zobowiązanie w podatku rolnym.
10.	Decyzja ustalająca zobowiązanie w formie łącznego zobowiązania pieniężnego.
11.	Decyzja w sprawie przyznania ulgi inwestycyjnej w podatku rolnym.
III.	PODATEK LEŚNY:
1.	Wezwanie do złożenia deklaracji na podatek leśny.
2.	Wezwanie do złożenia informacji na podatek leśny.
3.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku leśnym.
4.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości zobowiązania w podatku leśnym.
5.	Wezwanie do złożenia wyjaśnień w przedmiocie sposobu wykorzystywania lasu.
6.	Postanowienie w sprawie wyznaczenia 7-dniowego terminu do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego.
7.	Decyzja określająca zobowiązanie w podatku leśnym.
8.	Decyzja ustalająca zobowiązanie w podatku leśnym.
9.	Decyzja ustalająca zobowiązanie w formie łącznego zobowiązania pieniężnego.
10.	Postanowienie o nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.
IV.	PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH:
1.	Wezwanie do złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych.
2.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w podatku od środków transportowych.
3.	Wezwanie do złożenia wyjaśnień w przedmiocie rodzaju zawieszenia.
4.	Decyzja określająca zobowiązanie w podatku od środków transportowych.
5.	Postanowienie o zaliczeniu wpłaty na poczet zaległości w podatku od środków transportowych.
6.	Decyzja o umorzeniu postępowania w przedmiocie określenia wysokości zobowiązania w podatku od środków transportowych.
7.	Postanowienie o wstrzymaniu wykonania decyzji.
V.	OPŁATY LOKALNE:
1.	Postanowienie o wszczęciu postępowania w sprawie określenia wysokości zobowiązania w opłacie targowej.
2.	Decyzja określająca wysokość zobowiązania w opłacie targowej.
3.	Decyzja określająca wysokość zobowiązania w opłacie miejscowej.
4.	Decyzja określająca wysokość zobowiązania w opłacie uzdrowskiej.
5.	Decyzja określająca wysokość zobowiązania w opłacie od posiadania psów.
6.	Decyzja w sprawie umorzenia z urzędu zaległości w opłacie targowej.
7.	Decyzja w sprawie umorzenia postępowania w przedmiocie określenia wysokości zobowiązania w opłacie uzdrowskiej.

KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 27 stycznia 2021 r.

NABYWCA: Nazwa instytucji:	ODBIORCA: Nazwa instytucji:
.....
Adres:	Adres:
.....
Województwo:	Województwo:
NIP	NIP
Telefon: Fax:	Telefon: Fax:
E-mail:	E-mail:

ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:
28 STYCZNIA 2021 R. SZKOLENIE ONLINE – WYMIAR PODATKÓW 2021 R.

PROSIMY O WYSTAWIENIE FAKTUR(Y) VAT W ☐ 2020 R./W ☐ STYCZNIU 2021 R.

I WYSŁANIE JEJ NA ADRES E-MAIL:

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail.			
RAZEM:			

.....
Kierownik Jednostki

Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.

.....
Kierownik Jednostki

WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ

e-mailem: szkolenie@taxpress.com.pl

lub: kontakt@taxpress.com.pl

faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31

PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!

W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).