

SZKOLENIE ONLINE (POWTÓRKA) PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI W CZASIE EPIDEMII

TERMIN: 18 GRUDNIA 2020 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)

PROWADZACY:

PROF. ZW. DR HAB. LEONARD ETEL – kierownik Katedry Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor wielu publikacji z zakresu prawa podatkowego; doradca instytucji państwowych i samorządowych; przewodniczący Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego.

DR HAB. MARIUSZ POPLAWSKI, PROF. UWB – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, w latach 2005-2011 członek Kolegium RIO w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor kilkudziesięciu publikacji z tego zakresu.

DR HAB. RAFAŁ DOWGIER, PROF. UWB – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w problematyce podatków i opłat lokalnych; autor kilkudziesięciu opracowań z tego zakresu, redaktor naczelny „Przeglądu Podatków Lokalnych i Finansów Samorządowych”.

KOSZT: 350 zł* za pierwszą zgłoszoną osobę (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej)

KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 300 zł* za pierwszą zgłoszoną osobę (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

KOSZT: 200 zł* za każdą kolejną zgłoszoną osobę (każdy kolejny kod dostępu)

(* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

Epidemia COVID-19 po odblokowaniu procedur podatkowych nie uniemożliwia prowadzenia postępowań związanych z ustalaniem i określaniem zobowiązań podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości. Tzw. tarcza 3.0 przede wszystkim uchyliła art. 15zzr i art. 15zss ustawy o COVID, co powoduje odblokowanie terminów procesowych i materialnych prawa podatkowego. Na tym tle pojawiają się określone problemy dotyczące przede wszystkim liczenia terminów do załatwienia sprawy, kontynuowania wszczętych przed okresem pandemii postępowań podatkowych, czy też wzruszenia ostatecznych decyzji podatkowych. W drugiej części szkolenia zaprezentowane zostaną zagadnienia związane z podatnikiem podatku od nieruchomości. Kwestie te w ostatnim czasie są źródłem wielu problemów interpretacyjnych i wymagają uporządkowania.

PROGRAM SZKOLENIA:

1. Tarcza 3.0 a podatki lokalne:

- prowadzenie kontroli podatkowych, czynności sprawdzających oraz postępowań podatkowych po 24 maja 2020 r.;
- jak obliczyć terminy do załatwienia sprawy w postępowaniach podatkowych wszczętych przed i po 31 marca 2020 r.?
- obowiązek zawiadomienia o niezakończonym postępowaniu w terminie po odwołaniu biegu terminów procesowych;
- jaki liczyć termin przedawienia zobowiązań podatkowych w związku z funkcjonowaniem przepisów o jego zawieszeniu?
- czy trzeba informować podatników o odwołaniu biegu terminu do złożenia odwołania?
- doręczenia pism procesowych w okresie pandemii.

-
2. **Jak wypełniać sprawozdania RB-27S oraz SP-1 w związku z udzielaniem preferencji podatkowych w czasie epidemii w formie uchwał rad gmin (przedłużenie terminu płatności, zwolnienie) oraz ulg w spłacie zobowiązań podatkowych?**
 3. **Postępowania w sprawie ulg w spłacie zobowiązań podatkowych krok po kroku:**
 - kompletność wniosku o ulgę i sposób uzupełnienia wniosku;
 - kiedy organ podatkowy pozostawia wniosek bez rozpatrzenia?
 - co bada się w postępowaniu w sprawie ulg na wnioski składane w związku z COVID-19?
 - kiedy organ podatkowy odmawia wszczęcia postępowania a kiedy odmawia zastosowania ulgi?
 - czy można tylko w części uwzględnić wniosek o podatnika o ulgę?
 - wnioski a pomoc publiczna udzielana w różnej formie.
 4. **Procedury zmiany decyzji ostatecznych w związku z pandemią COVID-19:**
 - zmiana decyzji ustalającej lub określającej w związku z uchwałami o zwolnieniu z podatku od nieruchomości w trakcie roku podatkowego;
 - zmiana ostatecznej decyzji o rozłożeniu na raty i odroczeniu terminu płatności w związku z wnioskiem podatnika o przesunięcie terminów zapłaty;
 - skutki braku wykonywania w okresie pandemii decyzji o rozłożeniu na raty o odroczeniu terminu płatności.
 5. **Podatnik podatku od nieruchomości - wybrane problemy:**
 - zasady opodatkowania małżonków, w tym w przypadku zwolnień od podatku oraz przedłużenia terminu płatności jednemu z małżonków związku z COVID-19;
 - kiedy samoistny posiadacz może być podatnikiem?
 - właściciel i posiadacz samoistny nieruchomości jako podatnicy;
 - spółki nieposiadające osobowości prawnej jako podatnicy podatku od nieruchomości;
 - opodatkowanie nieruchomości usytuowanych na cudzym gruncie;
 - posiadacz zależny jako podatnik podatku od nieruchomości;
 - opodatkowanie posiadacza nieruchomości państwowej lub samorządowej bez tytułu prawnego;
 - posiadanie lokalu mieszkalnego a podatek od nieruchomości;
 - czy umowa ze Skarbem Państwa będącym współwłaścicielem przenosi obowiązek podatkowy?
 - podział nieruchomości do korzystania a obowiązek podatkowy;
 - nieruchomości i obiekty budowlane stanowiące odrębny przedmiot opodatkowania;
 - opodatkowanie współwłaścicieli garaży wielostanowiskowych w budynkach mieszkalnych;
 - opodatkowanie budynków z ustanowioną odrębną własnością lokali.
 6. **Odpowiedzi na pytania.**

KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 17 grudnia 2020 r.

NABYWCA: Nazwa instytucji: Adres: Województwo: NIP Telefon:.....Fax:..... E-mail:.....	ODBIORCA: Nazwa instytucji: Adres: Województwo: NIP Telefon:.....Fax:..... E-mail:.....
---	--

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:
18 GRUDNIA 2020 R. SZKOLENIE ONLINE – TARCZA 3.0**

LP.	UCZESTNIK		OPLATA ZA 1 OSOBĘ
1.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIĘ I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail. Prosimy o wystawienie faktur(y) VAT i wysłanie jej na adres e-mail:			RAZEM:

.....
Kierownik Jednostki

Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.

.....
Kierownik Jednostki

WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ

e-mailem: szkolenie@taxpress.com.pl
lub: kontakt@taxpress.com.pl
faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31

PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!

W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).