

## **SZKOLENIE ONLINE (POWTÓRKA) PODATKI I OPŁATY LOKALNE 2020 W PYTANIACH I ODPOWIEDZIACH**

**TERMIN: 18 GRUDNIA 2020 R. (SPOTKANIE 10.00 – 14.00)**

### **PROWADZACY:**

**PROF. ZW. DR HAB. LEONARD ETEL** – kierownik Katedry Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor wielu publikacji z zakresu prawa podatkowego; doradca instytucji państwowych i samorządowych; przewodniczący Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego.

**DR HAB. MARIUSZ POPLAWSKI, PROF. UWB** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku, w latach 2005-2011 członek Kolegium RIO w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w prawie podatkowym, w tym w szczególności w problematyce podatków i opłat lokalnych oraz Ordynacji podatkowej; autor kilkudziesięciu publikacji z tego zakresu.

**DR HAB. RAFAŁ DOWGIER, PROF. UWB** – profesor w Katedrze Prawa Podatkowego na Wydziale Prawa Uniwersytetu w Białymstoku; członek Zespołu Ekspertckiego ds. Lokalnego Prawa Podatkowego; specjalizuje się w problematyce podatków i opłat lokalnych; autor kilkudziesięciu opracowań z tego zakresu, redaktor naczelny „Przeglądu Podatków Lokalnych i Finansów Samorządowych”.

**KOSZT: 350 zł\*** za pierwszą zgłoszoną osobę (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

(cena szkolenia obejmuje: materiały szkoleniowe, zaświadczenie w wersji elektronicznej wydawane na życzenie)

**KOSZT DLA PRENUMERATORÓW „Przeglądu Podatków Lokalnych...”: 300 zł\*** za pierwszą zgłoszoną osobę (kod dostępu na jedno stanowisko komputerowe)

**KOSZT: 200 zł\*** za każdą kolejną zgłoszoną osobę (każdy kolejny kod dostępu)

(\* Cena dotyczy szkoleń finansowanych ze środków publicznych, dla szkoleń finansowanych z innych źródeł należy zastosować stawkę VAT 23%)

*Szkolenie jest odpowiedzią na sygnalizowaną przez pracowników gminnych organów podatkowych potrzebę usystematyzowania wiedzy dotyczącej podstawowych, kluczowych problemów związanych ze stosowaniem regulacji dotyczących podatków i opłat lokalnych. Celem szkolenia jest kompleksowe omówienie wybranych, 51. najczęściej wskazywanych przez gminne organy podatkowe problemów związanych z podatkiem od nieruchomości, rolnym, leśnym, od środków transportowych oraz opłatami lokalnymi. W ramach spotkania przedstawione zostaną także zagadnienia proceduralne związane z wymiarem i poborem tych świadczeń.*

### **PROGRAM SZKOLENIA:**

1. Jak ustalić podatek właściwy dla opodatkowania gruntu?
2. Jakie dane z ewidencji gruntów i budynków są wiążące przy wymiarze podatków?
3. Kiedy można pominąć dane z ewidencji gruntów i budynków?

- 
4. Czy plan zagospodarowania przestrzennego może decydować o stawce podatku do nieruchomości?
  5. Modernizacja ewidencji gruntów i budynków – setki zmian i co dalej?
  6. Jak ustalić, czy dany obiekt budowlany jest budowlą?
  7. Hala namiotowa – budynek czy budowla?
  8. Jaka wartość jest podstawą opodatkowania dla budowli i czy podatnik może pomniejszać wartość początkową o dokonane odpisy amortyzacyjne?
  9. Jak opodatkować lokale i części wspólne w budynkach wielorodzinnych?
  10. Czy wspólnota mieszkaniowa może być podatnikiem podatku od nieruchomości?
  11. Jak powinna płacić podatek spółdzielnia mieszkaniowa?
  12. Kiedy nieruchomości osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą podlegają opodatkowaniu wg najwyższych stawek?
  13. Sklep w budynku mieszkalnym – jak to opodatkować?
  14. Służebność przesyłu – co to jest i kto w związku z nią płaci podatek?
  15. Jak opodatkować grunty rolników zajmowane pod elektrownie wiatrowe i farmy fotowoltaiczne?
  16. Dzierżawa – kto płaci podatek od nieruchomości?
  17. Czy umowa zobowiązująca dzierżawcę do płacenia podatku musi być uwzględniona przez organ podatkowy?
  18. Czy umowy z dyrektorem szkoły przenoszą obowiązek podatkowy?
  19. Kiedy samoistny posiadacz może być podatnikiem?
  20. Jak wymierzyć podatek 10 współwłaścicielom nieruchomości, którymi są osoby fizyczne oraz spółka z o.o.?
  21. Jak wymierzyć podatek małżonkom od ich majątku wspólnego, a jak od osobistego?
  22. Czy umowy z Lasami Państwowymi przenoszą obowiązek podatkowy?
  23. Jak opodatkować prywatny dom opieki społecznej?
  24. Jak prawidłowo opodatkować garaże w budynkach wielomieszkaniowych, w budynkach jednorodzinnych i położone obok takich budynków?
  25. Czym są tzw. wakacje podatkowe w podatku od nieruchomości?
  26. Czy niewykończony budynek może być opodatkowany?
  27. Czy budynek wpisany do ewidencji gruntów i budynków zawsze podlega opodatkowaniu?
  28. Co zrobić, gdy podatnik nie składa informacji na podatek?
  29. Co zrobić, gdy podatnik nie składa deklaracji na podatek?
  30. Czy budynek letniskowy może być opodatkowany wg stawek dla budynków mieszkalnych?
  31. Czy gmina nigdy nie płaci podatku od nieruchomości?

- 
32. Czy gmina nigdy nie płaci podatku rolnego?
  33. Kiedy budynki gospodarcze rolników korzystają ze zwolnienia z podatku od nieruchomości?
  34. Dopuszczalna masa całkowita samochodu ciężarowego i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów - co to jest i jak to ustalić?
  35. Jak weryfikować, czy przyczepa faktycznie jest wykorzystywana do działalności rolniczej?
  36. Kto płaci podatek w przypadku leasingu samochodów ciężarowych?
  37. Nabycie czy zarejestrowanie – co decyduje o powstaniu obowiązku zapłaty podatku od środków transportowych?
  38. Czy można płacić podatek od środków transportowych od samochodu, który rdzewieje w lesie?
  39. Jak powinno się wypełnić deklarację, gdy podatnik posiada pojazdy czasowo wycofane z ruchu przez część roku?
  40. Czy samochód służący do nauki jazdy może korzystać ze zwolnienia z podatku od środków transportowych dla pojazdów specjalnych?
  41. Źle wyliczone raty w deklaracji na podatek od środków transportowych – co dalej?
  42. Czy od sprzedaży w food tracku należy płacić opłatę targową?
  43. Czy wystawiając towar pod sklepem należy uiszczać opłatę targową?
  44. Jak ustalić wiek lasu, aby stosować zwolnienia z podatku leśnego dla lasów do lat 40?
  45. Dlaczego do końca roku nie można udzielać pomocy de minimis w sektorze rolnictwa?
  46. Co ze zwolnieniem i ulgą z tytułu nabycia gruntów w kontekście wyczerpania limitu pomocy de minimis w sektorze rolnictwa?
  47. Panele fotowoltaiczne na budynku mieszkalnym – czy przysługuje ulga inwestycyjna?
  48. Czy od paneli fotowoltaicznych w leasingu należy się ulga inwestycyjna?
  49. Co zrobić z decyzją o zwolnieniu z tytułu nabycia gruntów, gdy podatnik te grunty sprzedał po 2 latach?
  50. Podatnik od 20 lat płaci zbyt niski podatek – co robić?
  51. Podatnik ma nadpłatę – zwracać, zaliczać, nic nie robić?

**KARTA ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W SZKOLENIU**

**Z przyczyn organizacyjnych prosimy o przesyłanie zgłoszeń najpóźniej do 17 grudnia 2020 r.**

<b>NABYWCA:</b> Nazwa instytucji: ..... ..... Adres: ..... ..... Województwo: ..... NIP ..... Telefon:.....Fax:..... E-mail:.....	<b>ODBIORCA:</b> Nazwa instytucji: ..... ..... Adres: ..... ..... Województwo: ..... NIP ..... Telefon:.....Fax:..... E-mail:.....
---	--

**ZGŁASZAMY UCZESTNICTWO NASTĘPUJĄCYCH OSÓB W SZKOLENIU W DNIU:  
18 GRUDNIA 2020 R. SZKOLENIE ONLINE – PODATKI I OPŁATY LOKALNE 2020**

LP.	UCZESTNIK		OPŁATA ZA 1 OSOBE
1.	IMIE I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
2.	IMIE I NAZWISKO		
	ADRES E-MAIL		
	WYDZIAŁ/ STANOWISKO		
	TELEFON		
Wyrażam zgodę na otrzymywanie ofert szkoleniowych na adres e-mail. Prosimy o wystawienie faktur(y) VAT i wysłanie jej na adres e-mail: .....			<b>RAZEM:</b>

.....  
**Kierownik Jednostki**

*Oświadczamy, iż koszt szkolenia organizowanego przez TAXPRESS s. c. jest finansowany ze środków publicznych zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 29 lit. C ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ze zmianami.*

.....  
**Kierownik Jednostki**

**WYPEŁNIONE ZGŁOSZENIE PROSIMY PRZESŁAĆ**

e-mailem: [szkolenie@taxpress.com.pl](mailto:szkolenie@taxpress.com.pl)  
lub: [kontakt@taxpress.com.pl](mailto:kontakt@taxpress.com.pl)  
faxem: (22) 740 94 33, (22) 740 94 31

**PROSIMY O NIEDOKONYWANIE PRZEDPŁAT!!!**

**W przypadku problemów z bieżącym regulowaniem należności wydłużamy terminy płatności, nie naliczamy również odsetek od zaległych wpłat.**

Realizując prawny obowiązek, informujemy, że administratorem danych osobowych jest Jacek Senderowicz oraz Sylwia Senderowicz prowadzący działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej Taxpress S.C. z siedzibą w Warszawie ul. Marszałkowska 80, 00-517 Warszawa, NIP 527-23-15-097, REGON 016384063. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane zostały uzyskane przez administratora przy realizacji umów oraz ze źródeł publicznie dostępnych, tj. m. in. z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS), Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).